
**土地估价报告备案系统
用户使用手册
(CAKEY)**

国土资源部信息中心

二〇一三年一月

目 录

一、	CA 的基本情况	1
(一)	KEY 类型列表	1
(二)	硬 KEY 安装	1
(三)	软 KEY 安装	2
二、	使用 CAKEY 访问系统网站	6
(一)	运行系统配置工具	6
(二)	访问地址	6
(三)	选择证书	6
三、	CAKEY 的日常维护	7
(一)	初始化	7
(二)	密码锁定解决	7
(三)	密码修改	8
(四)	解决不安全内容的问题	9
(五)	硬 KEY 的发放	10
(六)	软 KEY 的发放	10
(七)	KEY 无法使用的处理	10
(八)	KEY 的丢失或注销处理	10

一、 CA 的基本情况

(一) Key 类型列表

CA KEY 分硬件 KEY (U 盘证书 Key) 与软 KEY (软件文件证书 Key) 两种。

我们系统用户有 5 种, 其中只有估价师暂时使用软 KEY。

	用户类型	Key 类型
1	国土管理机关用户	硬 Key
2	土地估价机构备案负责人	硬 Key
3	土地估价机构土地估价师	软 Key
4	估价协会工作人员	硬 Key
5	估价协会专家	硬 Key

(二) 硬 Key 安装

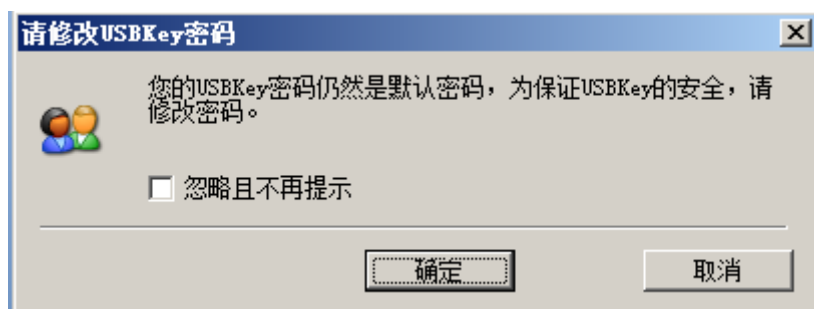
将硬 KEY 插入电脑的 USB 口, 然后安装 ET199 的驱动, 双击 et199auto.exe 直接运行即可。该程序位于我的电脑里的光盘内。安装成功后桌面右下角出现 U 盘样的图标



单击图标将出现一下窗口, 这里可以查看证书和修改密码等。



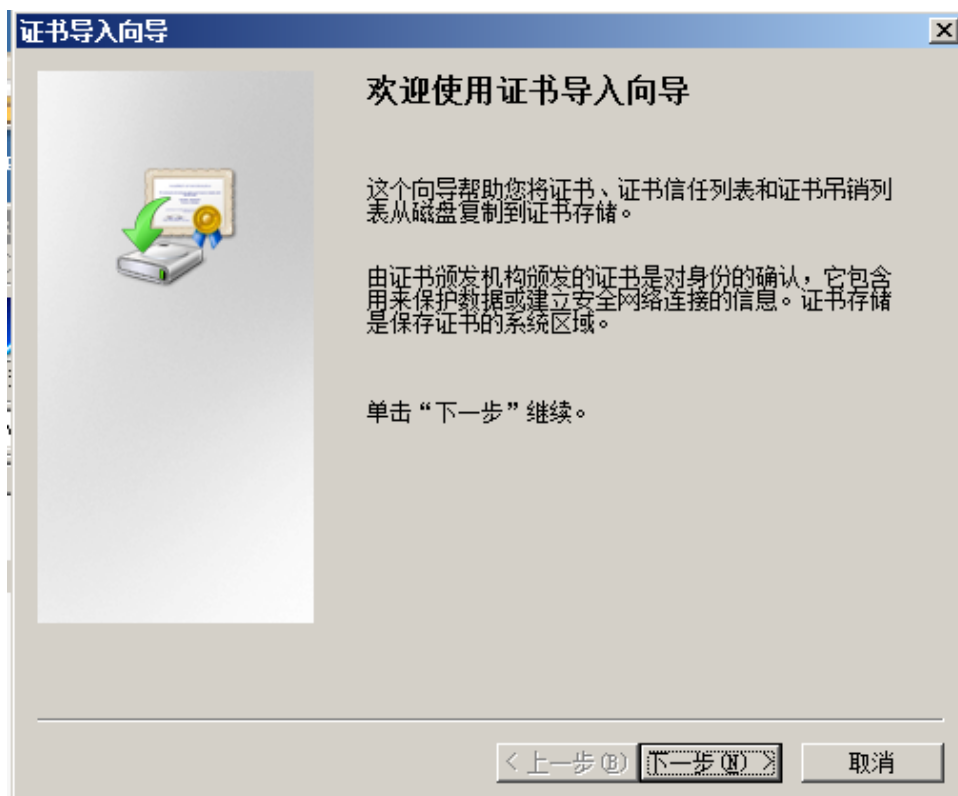
如果是第一次使用 Key，那么还会提示修改密码，默认密码 1234:



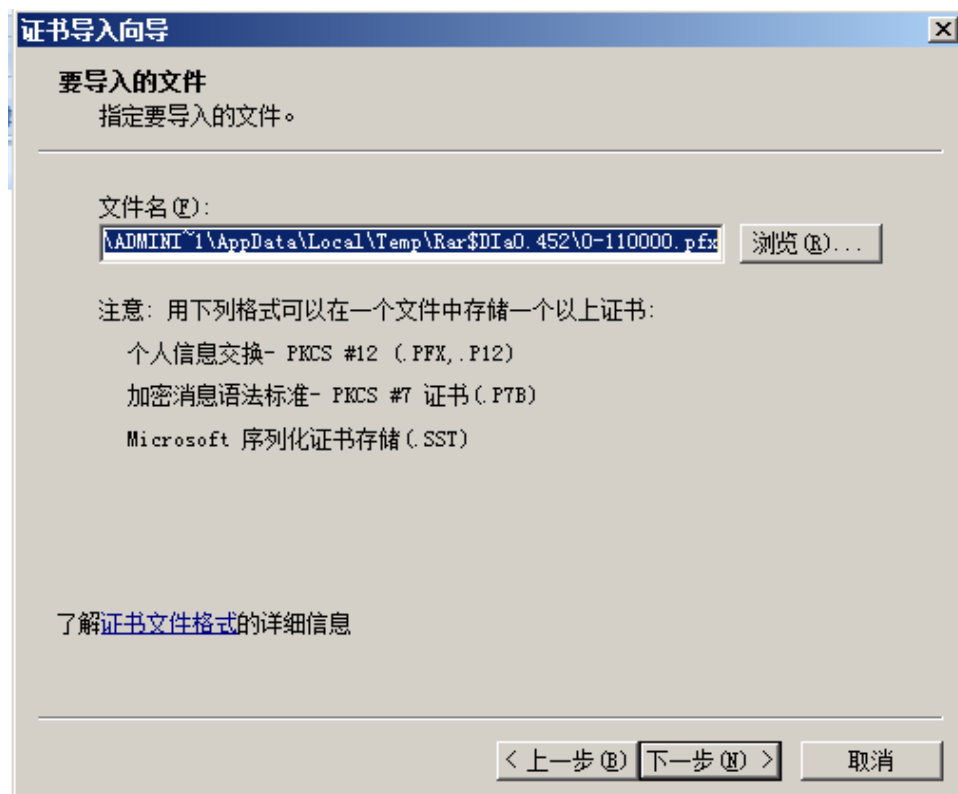
到这里为止，硬 KEY 安装成功。

(三) 软 Key 安装

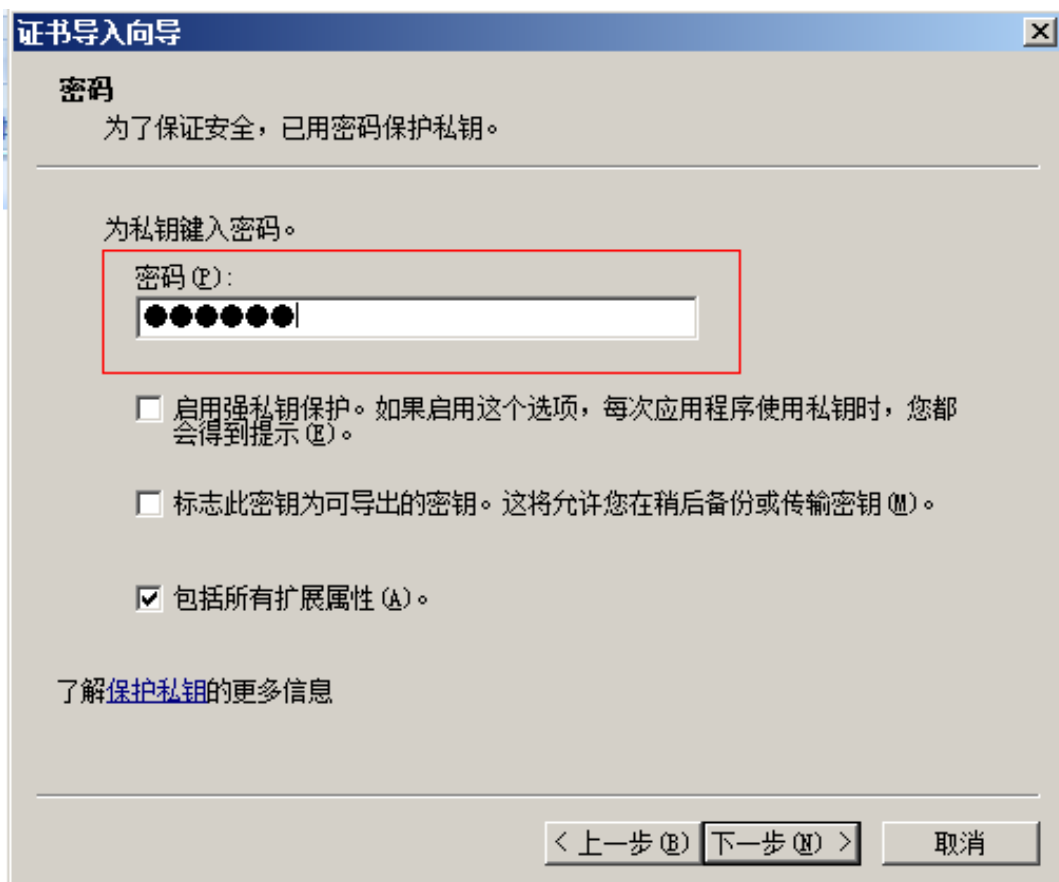
软件文件 KEY 是一个以 pfx 结尾的文件，双击该文件将出现证书导入向导。



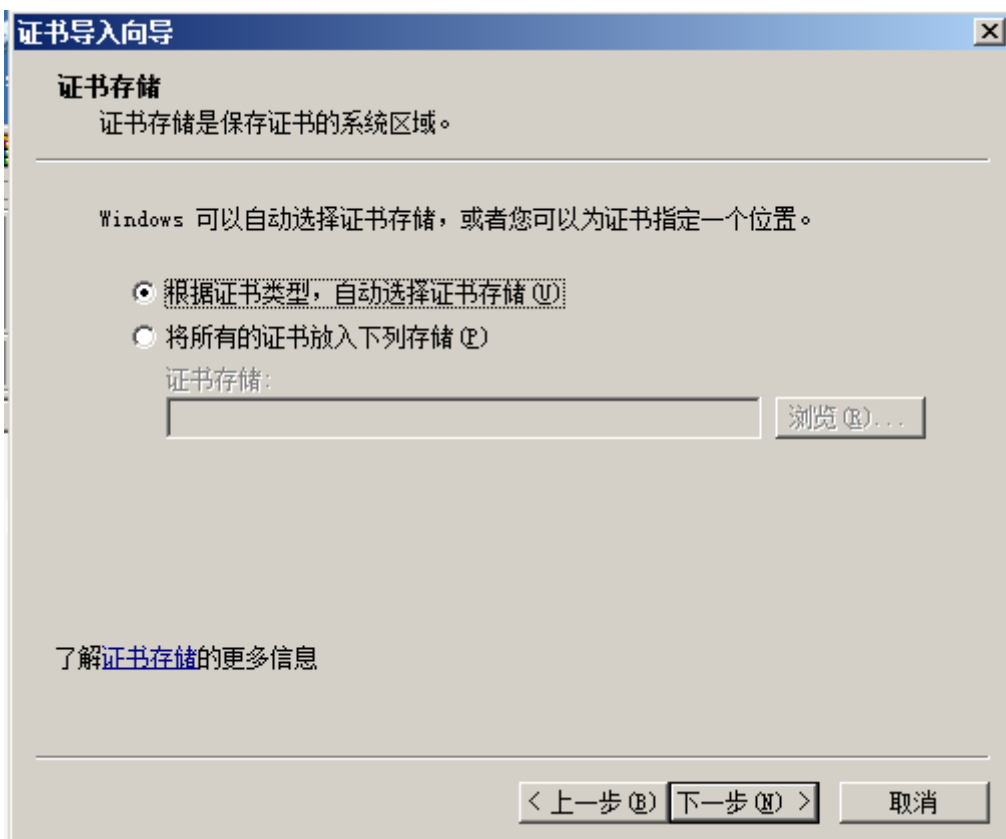
单击下一步，选址要导入的文件，这里不用修改，直接点击下一步。



密码提示框，这里的默认密码是 111111。



点击下一步，加入证书存储选择，这里也不用修改。



点击下一步, 出现误差证书导入向导提示, 点击完成, 结束导入。



二、 使用 CAKey 访问系统网站

(一) 运行系统配置工具

第一次登陆系统网站之前需要安装系统配置工具,以设置证书权限,使得系统可以正确的认证 CAKey 的认证信息。配置工具在网站上有提供下载。

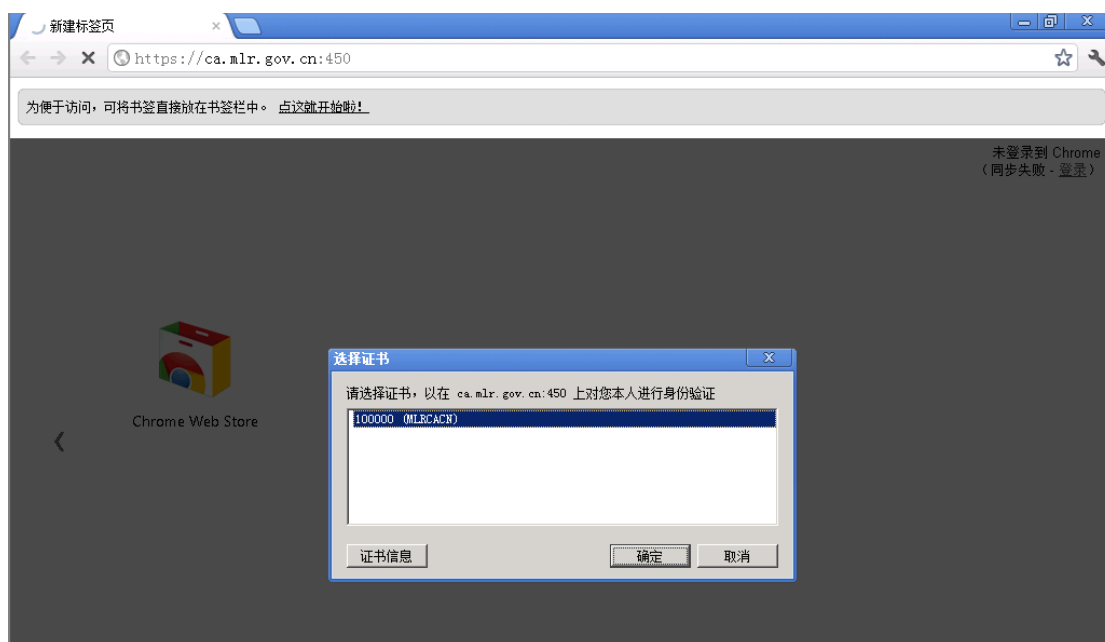
(二) 访问地址

土地估价报告备案系统使用了 CA 安全验证,必须使用 CAKey 才能登陆系统。

系统登陆地址 <http://tdgj.mlr.gov.cn>

(三) 选择证书

登陆备案系统时,如果已经成功安装了 CA Key (硬 Key 或软 Key 都可),那么将跳出证书选择框



选择你使用的证书，点击确定，如果有弹出 PIN 码输入框，输入密码，点确定进入系统。密码是输入硬 Key 的密码。

三、 CAKey 的日常维护

(一) 初始化

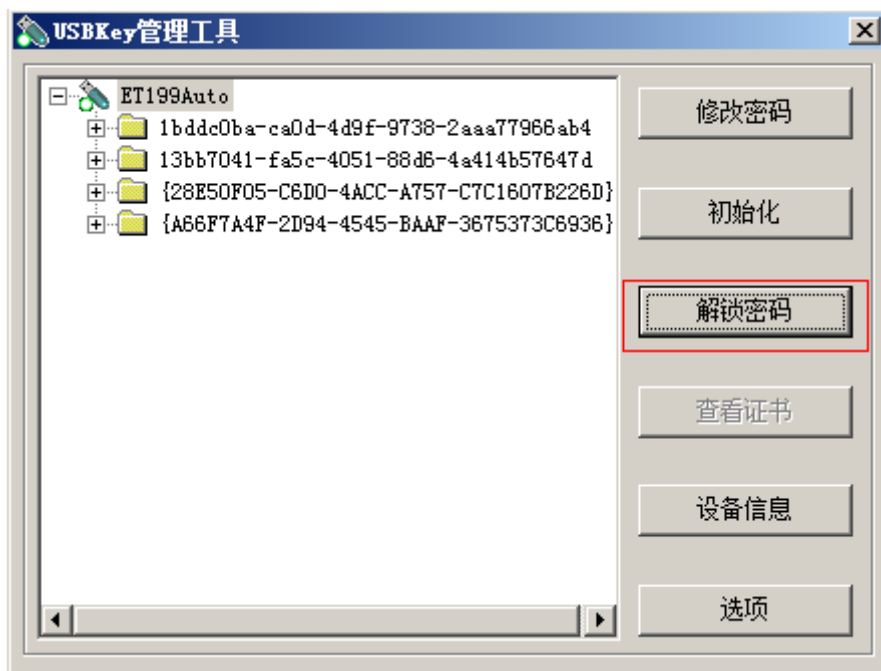
任何情况下不可使用初始化功能，初始化将清空 CA 证书数据，造成 KEY 无法使用。

一旦初始化必须重新寄回管理员重新制作 Key，来回需要较长时间，在此期间内将无法使用备案系统，由此引发的一切问题自负。

(二) 密码锁定解决

USBKey 有自我保护功能，当密码多次（6 次）输入失败后，将锁定该 USBKey，这种情况下要使用解锁密码功能。

插入 USBKey 后桌面右下角出现一个 u 盘样图标，双击该图标将弹出一个 USBKey 管理工具界面，在界面的右边第三个按钮，有一个叫解锁密码的，点击，将弹出一个远程解锁的功能界面，第一行有一个挑战码的框，将该挑战码提交给管理员，拿到管理员出具的应答码输入到应答码输入框，然后输入新的密码，点击确定解锁。



（三）密码修改

硬 KEY 可以修改密码，插入 USBKey 后桌面右下角将出现一个 u 盘样图标，双击该图标将提出一个 USBKEY 管理工具界面，在界面的右上角有一个修改密码的按钮，

点击修改密码，在弹出的修改密码提示框中输入原始密码如 1234，再输入两次相同的新密码，点击确定后将修改成功改密码。



(四) 解决不安全内容的问题

如果在进入系统后看到一下信息：



那么有两种解决方法：

一、点击【仍然继续】按钮，继续访问，不影响使用，但每次访问网站都需要点击仍然继续。

二、可以安装权限设置软件【权限设置.exe】，进行设置，那么以后都不会出现这个界面。

推荐使用第二种方法。

(五) 硬 Key 的发放

硬 KEY 将在培训的时候进行发放。包括各省的国土资源机关和协会，以及每个估价机构备案负责人。

(六) 软 Key 的发放

估价机构负责人到注册网站注册估价师用户后，由管理员审核并制作软 KEY 证书，并通过注册时所留联系方式发放。

(七) KEY 无法使用的处理

请重新安装 ca 驱动解决。如果实在解决不了，联系中估协或国土部信息中心协调解决。

(八) Key 的丢失或注销处理

无论软 KEY 还是硬 KEY，丢失或注销需要第一时间联系中估协或国土部信息中心，进行注销处理，然后重新制作新的 KEY。